

Optionale Zusatzbausteine

Bauwesenversicherung – die „Kasko“ für Häuslbauer

Alle am Bau beteiligten Personen, besonders aber der Bauherr selbst, tragen während der Bauzeit erhebliche Risiken. Diese können den wirtschaftlichen Erfolg der baulichen Maßnahmen und damit das investierte Kapital schmälern oder gefährden. Schäden, die zu Lasten des Bauherren, des Bauunternehmers oder der Handwerker gehen, können über eine Bauwesenversicherung abgedeckt werden.

Grobe Fahrlässigkeit versichern

Passiert ein Schaden aufgrund von grober Unachtsamkeit, so ist er in der Wohnhausversicherung normalerweise nicht versichert. Mit diesem Zusatzbaustein können Sie auch für Fälle vorsorgen, die durch grobe Fahrlässigkeit herbeigeführt werden (Entschädigung bis 100 % der Versicherungssumme in den Sparten Feuer, Leitungswasser und Sturm).

TIROLER S.O.S. 24h Wohnen-Notfall-Service

Ergänzend zur TIROLER Wohnhausversicherung bieten wir Ihnen die Möglichkeit, sich mit dem TIROLER S.O.S. 24h-Service gegen Notfälle abzusichern:

- Schlüssel-/Aufsperrdienst
- Unterstützung im Schadenfall
- Oranisation von Handwerkern (Sanitär, Elektro, Dachdecker, Glaser)
- Ersatzunterkunft bei Unbewohnbarkeit

Innsbruck / Zentrale

Wilhelm-Greil-Straße 10
6020 Innsbruck
Tel. 0512-5313-0
Fax 0512-5313-1299
innsbruck@tiroler.at

Hall

Innsbrucker Straße 84
6060 Hall i. T.
Tel. 05223-41377
Fax 05223-41377-9775
hall@tiroler.at

Imst

Schustergasse 27
6460 Imst
Tel. 05412-66092
Fax 05412-66092-8575
imst@tiroler.at

Kitzbühel

Im Gries 11
6370 Kitzbühel
Tel. 05356-62574
Fax 05356-62574-9075
kitzbuehel@tiroler.at

Kufstein

Salurner Straße 38
6330 Kufstein
Tel. 05372-62131
Fax 05372-62131-9175
kufstein@tiroler.at

Landeck

Malsersstraße 56
6500 Landeck
Tel. 05442-62277
Fax 05442-62277-8675
landeck@tiroler.at

Lienz

Mühlgasse 6a
9900 Lienz
Tel. 04852-65646
Fax 04852-65646-9275
lienz@tiroler.at

Reutte

Mühler Straße 12
6600 Reutte
Tel. 05672-64848
Fax 05672-64848-8775
reutte@tiroler.at

St. Johann

Dechant-Wieshofer-Str. 9
6380 St. Johann
Tel. 05352-64631
Fax 05352-64631-9475
stjohann@tiroler.at

Schwaz

Münchner Straße 20
6130 Schwaz
Tel. 05242-62398
Fax 05242-62398-9375
schwaz@tiroler.at

Telfs

Anton-Auer-Straße 5
6410 Telfs
Tel. 05262-61716
Fax 05262-61716-8875
telfs@tiroler.at

Wörgl

Bahnhofstraße 8a
6300 Wörgl
Tel. 05332-72460
Fax 05332-72460-9575
woergl@tiroler.at

vertrieb@tiroler.at
www.tiroler.at
facebook.com/tirolerversicherung

Dieser Folder ist kein Angebot im rechtlichen Sinn. Diese kurze schriftliche Produktinformation ersetzt nicht die fachgerechte Beratung und dient insbesondere nicht als Ersatz für eine umfassende Risikoaufklärung. Die Abwicklung der jeweiligen Schadenfälle erfolgt im Einzelfall auf Basis der gültigen Bedingungen. Sämtliche Angaben ohne Gewähr. Konditionen gültig ab sofort bis auf Widerruf. Zwischenzeitliche Konditionsänderungen vorbehalten. Druck- und Satzfehler vorbehalten.

tiroler
VERSICHERUNG



tiroler
VERSICHERUNG

Für's Haus

DIE TIROLER WOHNHAUS VERSICHERUNG



Was ist versichert?

- Hauptgebäude sowie Nebengebäude bis 10 % der Versicherungssumme auf dem in der Polizze bezeichneten Grundstück ohne Unterscheidung der Bauart.
- Adaptierungen, mit dem Gebäude fest verbundene Einbauten, Gas-, Wasser- und Elektroinstallationen und in besonderen Fällen auch Außenanlagen.
- Nebengebäude, das sind kleinere Objekte wie Garagen, Holzschuppen oder überdachte Abstellplätze für Fahrräder, Müllcontainer und KFZ.
- Nicht als Nebengebäude gelten (daher nicht versichert) Stöckelgebäude, aufgelassene Wirtschafts- und Werkstattegebäude, gewerbliche und landwirtschaftliche Gebäude sowie Glas- und Gewächshäuser, Gebäude in Folienbauweise, sowie Objekte außerhalb des Versicherungsgrundstückes.
- Während der Rohbauphase können Gebäude ohne zusätzliche Kosten versichert werden. Bei gleichzeitigem Abschluss einer Haushaltversicherung ist der Inhalt des Rohbaus in geschlossenen und versperrten Räumlichkeiten bis € 20.000,- versichert. Einbruchdiebstahlschäden in Bauhütten werden bis € 2.000,- ersetzt. Leitungswasserschäden sind in geschlossenen Rohbauten bis € 1.500,- versichert.

Rund um Versicherungssumme und Prämie

- Im Schadenfall wird bedingungsgemäß der Neuwert ersetzt – auch in den Sparten Leitungswasser, Sturmschaden und bei indirektem Blitzschlag.
- Durch die vereinbarte Wertsicherung sind Sie immer richtig versichert – keine Unterversicherung.



Feuer

| | | |
|---|---|-------------------------|
| Basis | Schäden durch Brand, Blitzschlag, Explosion, Flugzeugabsturz | ✓ |
| | Antennenanlagen am versicherten Gebäude oder am Versicherungsgrundstück | ✓ |
| | Mietverlust bzw. Kosten für die Anmietung einer Ersatzwohnung | bis 6 Monate |
| | Schäden durch unbemannte Flugkörper | ✓ |
| | Mehrkosten aufgrund behördlicher Auflagen | 7.500,- |
| | Mehrkosten infolge Preissteigerung | 7.500,- |
| | Sachverständigenkosten ab Schadenhöhe über 20.000,- | 7.500,- |
| | Schäden durch indirekten Blitzschlag | 2 % VS |
| | Architektur- und Planungskosten | ✓ |
| | Nebenkosten (Feuerlöschkosten, Bewegungs- und Schutzkosten, Abbruch- und Aufräumkosten, Entsorgungskosten) | 20 % VS |
| TIROLER Paket | Nebengebäude freistehend am Versicherungsgrundstück bis 10 % der Versicherungssumme | 10 % VS |
| | Solar- und Photovoltaikanlagen inkl. Verglasung, Klimaanlage sowie Laternen am Gebäude sowie am Versicherungsgrundstück | ✓ |
| | Untergrenze der Neuwertentschädigung für Gebäude | ✓ |
| | Brandherdklausel für elektrische Gebäudeinstallationen sowie elektrisches Gebäudezubehör | ✓ |
| | Kosten für Grabungsarbeiten nach einem versicherten Schaden durch indirekten Blitz am Stromversorgungskabel für das versicherte Gebäude | bis 1.000,- |
| | Müll- und Kompostiergefäße am Versicherungsgrundstück | bis 1.000,- |
| | Wäscheaufhängeanlagen am Versicherungsgrundstück | bis 1.000,- |
| | Verpuffungsschäden exkl. Schäden durch Verschleiß | bis 1.000,- |
| | Rauch, Rußschäden | bis 250,- |
| | Schäden durch Implosion | ✓ |
| | Schäden durch indirekten Blitz an Elektrofahrzeugen während des Ladevorgangs am Versicherungsgrundstück | bis 1.000,- |
| | Kaminbrand | bis 2.500,- |
| | Einfriedungen, Stützmauern und Hangsicherungen am Versicherungsgrundstück | bis 7.500,- |
| | Schwimmbecken und Whirlpool inkl. Abdeckungen sowie Kulturen am Versicherungsgrundstück | bis 7.500,- |
| | KFZ und KFZ-Anhänger des Versicherungsnehmers | bis 7.500,- (erhöhbbar) |
| Schaukeln, Rutschen, Burgen, Sandkisten, Trampolinanlagen, Tischtennistische am Versicherungsgrundstück | bis 7.500,- | |
| optional | Sengschäden (Selbstbehalt 75,-) | bis 500,- |

Böswillige Sachbeschädigung

| | | |
|-----------------|--|-------------|
| optional | Böswillige Sachbeschädigung an Gebäudebestandteilen (Gebäudeeingangstüren, Klingeln u. Gegensprechanlagen, Garagentoren, Fenstern, Rollläden, Außenmauern, Sicherheitseinrichtungen und am Gebäude montierte Beleuchtungen - Selbstbehalt 150,-) | bis 5.000,- |
|-----------------|--|-------------|

Leitungswasser

| | | |
|--|---|---------------------|
| Basis | Schäden durch Austreten von Leitungswasser, Bruch- und Frostschäden | ✓ |
| | Rohrersatz | bis 2 Meter |
| | Schäden durch Korrosion | ✓ |
| | Antennenanlagen am versicherten Gebäude oder am Versicherungsgrundstück | ✓ |
| | Mietverlust bzw. Kosten für die Anmietung einer Ersatzwohnung | bis 6 Monate |
| | Schäden durch unbemannte Flugkörper | ✓ |
| | Mehrkosten aufgrund behördlicher Auflagen | 7.500,- |
| | Mehrkosten infolge Preissteigerung | 7.500,- |
| | Sachverständigenkosten ab Schadenhöhe über 20.000,- | 7.500,- |
| | Architektur- und Planungskosten | ✓ |
| TIROLER Paket | Nebengebäude am Versicherungsgrundstück | 10 % VS |
| | Solar- und Photovoltaikanlagen inkl. Verglasung, Klimaanlage sowie Laternen am Gebäude sowie am Versicherungsgrundstück | ✓ |
| | Untergrenze der Neuwertentschädigung für Gebäude | ✓ |
| | Erweiterter Rohrersatz | bis 10 Meter |
| | Kondenswasserableitungen inkl. Folgeschäden | bis 1.500,- |
| | Wasserzuleitungsrohre am Versicherungsgrundstück | ✓ |
| | Wasserableitungsrohre sowie Mischwasserkanäle am Versicherungsgrundstück | bis 2.500,- |
| | Zu- und Ableitungsrohre sowie Mischwasserkanäle außerhalb des Versicherungsgrundstückes | 1.000,- (erhöhbbar) |
| | Dichtungs- und Verstopfungsschäden sowie Schäden an angeschlossenen Einrichtungen und Armaturen | ✓ |
| | Verstopfungsschäden außerhalb des versicherten Gebäudes jedoch innerhalb des Versicherungsgrundstückes | bis 1.000,- |
| | Schäden durch plötzlichen Wasseraustritt aus Aquarien | bis 7.500,- |
| | Schäden durch plötzlichen Wasseraustritt aus Wasserbetten und Wassersäulen | bis 7.500,- |
| | Schwamm- und Pilzsporenschäden infolge eines ersatzpflichtigen Leitungswasserschadens | bis 5.000,- |
| | Schäden durch Wasserverlust | bis 2.500,- |
| | Kosten für Wasserversorgung nach Eintritt eines Frostschadens | bis 1.000,- |
| Ersatz für Tapeten, Malerei, Wand- und Bodenbeläge zum Neuwert | ✓ | |
| optional | Schwimmbecken und Whirlpool im versicherten Gebäude oder am Versicherungsgrundstück | lt. Police |
| | Einschluss von Bruchschäden an Erdwärmekollektor- und Erdwärmetauschrohren | 1.000,- (erhöhbbar) |
| | Erweiterte Suchkosten | 1.000,- |
| | Oberflächenwasserkanal | 1.500,- |

Alle Beträge in Euro bzw. in Prozent der Versicherungssumme (VS) sind bis zu einer Höhe des genannten Betrages versichert.

Sturm

| | | | |
|----------------------|--|---|---------|
| Basis | Schäden durch Sturm, Hagel, Schneedruck, Felssturz, Steinschlag, Erdbeben | ✓ | |
| | Antennenanlagen am versicherten Gebäude oder am Versicherungsgrundstück | ✓ | |
| | Mietverlust bzw. Kosten für die Anmietung einer Ersatzwohnung | bis 6 Monate | |
| | Schäden im Gebäudeinneren durch Niederschlagswasser, Schnee oder Hagel infolge eines versicherten Sturmereignisses | ✓ | |
| | Mehrkosten aufgrund behördlicher Auflagen | 7.500,- | |
| | Mehrkosten infolge Preissteigerung | 7.500,- | |
| | Sachverständigenkosten ab Schadenhöhe über 20.000,- | 7.500,- | |
| | Architektur- und Planungskosten | ✓ | |
| | Nebenkosten (Feuerlöschkosten, Bewegungs- und Schutzkosten, Abbruch- und Aufräumkosten, Entsorgungskosten) | 20 % VS | |
| | Nebengebäude am versicherten Grundstück | 10 % VS | |
| TIROLER Paket | Solar- und Photovoltaikanlagen inkl. Verglasung, Klimaanlage sowie Laternen am Gebäude sowie am Versicherungsgrundstück | ✓ | |
| | Schwimmbecken und Whirlpool am Versicherungsgrundstück | bis 7.500,- | |
| | Untergrenze der Neuwertentschädigung für Gebäude | ✓ | |
| | Müll- und Kompostiergefäße am Versicherungsgrundstück | bis 1.000,- | |
| | Wäscheaufhängeanlagen am Versicherungsgrundstück | bis 1.000,- | |
| | Einfriedungen, Stützmauern und Hangsicherungen am Versicherungsgrundstück | bis 7.500,- | |
| | Schaukeln, Rutschen, Burgen, Sandkisten, Trampolinanlagen, Tischtennistische am Versicherungsgrundstück | bis 7.500,- | |
| | Schäden durch Dachlawinen an Gebäuden und Einfriedungen | bis 7.500,- | |
| | Schwimmbad- und Whirlpoolabdeckungen, auch aus Glas oder Plexiglas | bis 2.500,- (erhöhbbar) | |
| | Dach- und Vordachverglasungen, Lichtkuppeln sowie Verglasungen von Gemeinschaftsräumlichkeiten bei Mehrfamilienhäusern, auch aus Plexiglas | bis 2.500,- | |
| | Schäden im Gebäudeinneren durch Niederschlags- oder Schmelzwasser, auch ohne Vorliegen eines versicherten Sturmereignisses | bis 1.000,- | |
| | optional | Kosten für die Beseitigung von am Versicherungsgrundstück umgestürzter Bäume aufgrund eines Sturmschadens | 3.000,- |

H.E.L.P. alpin

wählbar zur Sparte Sturm

| | | |
|----------------------|--|-------------------------|
| TIROLER Paket | Lawinen, Lawinenluftdruck, Überschwemmung, Vermurung und Rückstau aus dem Kanal Entschädigung zum Zeitwert (optional zum Neuwert) | bis 5.000,- (erhöhbbar) |
|----------------------|--|-------------------------|

Haftpflicht

| | | |
|----------------------|---|--------------------|
| Basis | Schadenersatzansprüche von Dritten für Personen- und Sachschäden | 2 Mio. (erhöhbbar) |
| TIROLER Paket | Zufahrtswege bis 200 Meter Länge | ✓ |
| | Erweiterung des Personenkreises der Anspruchsberechtigten bei Schäden durch Haus- und Grundbesitz (Verwandte) | ✓ |
| | Bauherrenrisiko für An- und Umbauten inkl. Eigenregie gemäß Tiroler Bauordnung bis Baukostensumme 500.000,- | ✓ |
| | Sachschäden durch Umweltstörung durch die Lagerung von Pflanzenschutzmittel bis Lagervolumen von 100 Liter (Selbstbehalt 400,-) | bis 75.000,- |
| | Sachschäden durch Umweltstörung durch Lagerung von Heizöl bis 10.000 Liter (Selbstbehalt 10 %) | bis 200.000,- |
| | Kosten für die Entsorgung von verunreinigtem Erdreich vom eigenen Grundstück (Selbstbehalt 10 % des Schadens mind. 150,-) | 5.000,- |
| | Waldbesitz und unbebaute Grundstücke | ✓ |
| | Tierhaltung | 1 Hund |

Glasbruch

| | | |
|-----------------|--|-------------------------------|
| optional | Gebäude-Glaspauschalversicherung zum Neuwert | bis 5.000,- oder bis 10.000,- |
| | Solar- und Photovoltaikanlagenverglasungen | bis 7.500,- |
| | Gewächshäuser | bis 2.500,- |

Technik-Pauschalversicherung

| | | |
|-----------------|--|--|
| optional | Für Haustechnik: elektrotechnische und elektronische Steuerungen und Antriebe sowie dazugehörige Gebäudeinstallationen für: Heizungs-, Warmwasserbereitungs-, Lüftungs- und Klimaanlage, Aufzüge, Markisen, Jalousien und Rollläden, Garagentore, Torsprech- und Gegensprechanlagen, Torbetätigungsanlagen, Brandmelde- und Alarmanlagen (Selbstbehalt 75,-) | |
| | Für Schwimmbadtechnik: Versorgungsanlagen, Filter-, Umwälz-, Wasseraufbereitungs-, Gegenstrom- und Entfeuchtungsanlagen, Beleuchtungen (exkl. Leuchtmittel), Steuerungen und Antriebe von Abdeckungen für: Schwimmbad, Schwimmteich, Whirlpool (Selbstbehalt 150,-) | |
| | Für Photovoltaikanlagen: solartechnische Einrichtungen zur Stromerzeugung: Photovoltaikmodule, Modultragegestelle, Wechselrichter, Erzeugungszähler, Einspeisezähler, Laderegler, Überspannungsschutzeinrichtungen, Gleich- und Wechselstromverkabelung (Selbstbehalt (150,-) | |

Privatzimmervermietung

| | | |
|-----------------|---|--|
| optional | Mietverlust | |
| | Verlust und Abhandenkommen eingebrachter Sachen der Beherbergungsgäste | |
| | Beschädigung, Verlust und Abhandenkommen von KFZ, Anhängern und Wasserfahrzeugen der Beherbergungsgäste | |